



등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물 -

고유번호 2601-2021-007072



[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제101동 제1층 제104호

| 【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시) | | | | | |
|--------------------------|------------------------|--|--|-------------|---------------|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 | |
| 1 | 2021년4월28일 | 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제101동 [도로명주소] 서울특별시 도봉구 노해로63가길 229 | 철근콘크리트구조 평스라브지붕 17층 업무시설 지1층 1092.11㎡ 1층 225.64㎡ 2층 252.45㎡ 3층 252.45㎡ 4층 252.45㎡ 5층 252.45㎡ 6층 252.45㎡ 7층 252.45㎡ 8층 252.45㎡ 9층 252.45㎡ 10층 252.45㎡ 11층 252.45㎡ 12층 252.45㎡ 13층 252.45㎡ 14층 252.45㎡ 15층 252.45㎡ 16층 252.45㎡ 17층 252.45㎡ 옥탑 41.87 (연면적제외) | | |
| (대지권의 목적인 토지의 표시) | | | | | |
| 표시번호 | 소 재 지 번 | | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1. 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 | | 대 | 2773.1㎡ | 2021년4월28일 등기 |

[집합건물] 서울특별시 도봉구 방학동 711-1 방학신화하니엘시티 제101동 제1층 제104호

| 【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시) | | | | |
|----------------------------|------------|-----------|--------------------|--|
| 표시번호 | 접 수 | 건 물 번 호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 2021년4월28일 | 제1층 제104호 | 철근콘크리트구조 31.24㎡ | |
| (대지권의 표시) | | | | |
| 표시번호 | 대지권종류 | | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 | 1 소유권대지권 | | 2773.1분의 17.154 | 2021년4월18일 대지권 2021년4월28일 등기 |
| 2 | | | | 별도등기 있음 1토지(갑구 7번 신탁 등기) 2021년4월28일 등기 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|------------------------|---------|-----------------------|---------|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권리자 및 기타사항 |
| 1 | 소유권보존 | 2021년4월28일 제89259호 | 열람 | 소유자 주식회사코람코자산신탁 110111-2359837 서울특별시 강남구 삼성로 511, 4층 (삼성동, 골든타워) |
| | 신탁 | | | 신탁원부 제2021-2856호 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | |
|-------------------------------|--|
| 기록사항 없음 | |

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.